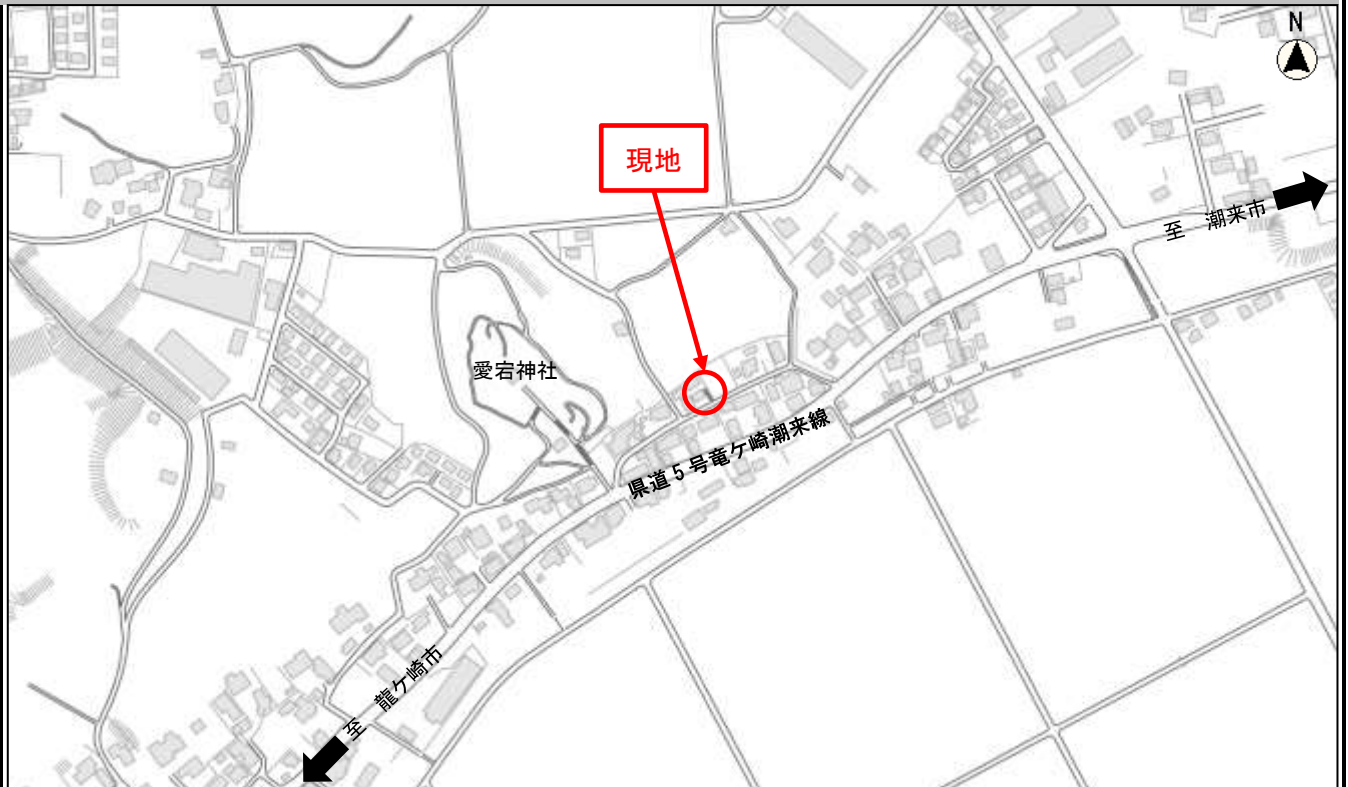


物件登録番号 95

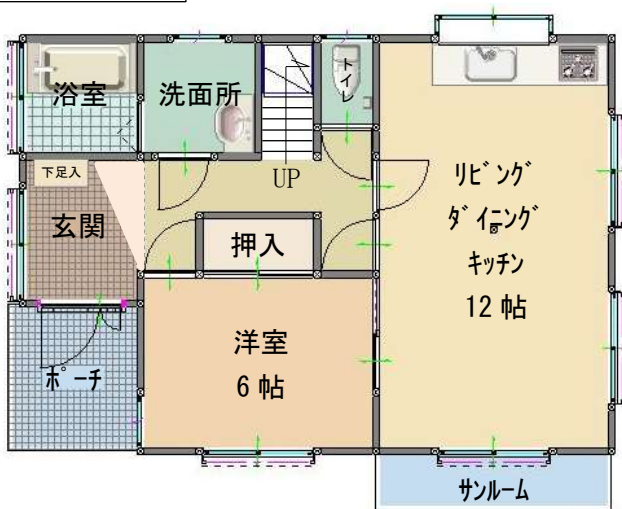
売却又は賃貸の別	☐ 売却 ☒ 賃貸 ☐ どちらでも可			
売却希望価格	円		賃貸希望価格	68,000円/月
物件所在地	稲敷市柴崎			
物件の概要	建築確認			
	都市計画の区域区分		☒ 市街化調整区域 ☐ 市街化調整区域外()	
	住宅の耐震化	☒ 新耐震基準住宅 ☐ 旧耐震基準住宅耐震改修(済・無)		
	構造	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他()		
	面積	土地	134.43㎡	
		建物	1階	51.96㎡
			2階	40.99㎡
			計	92.95㎡
	建築年月日		平成2年 6月 15日	
	空き家になった年		令和6年 4月	
	補修の要・不要		☒ 補修は不要 ☐ 多少補修が必要 ☐ 大幅な補修が必要	
	補修の費用負担		☒ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ 協議を要する	
	間取り	1階	☐ 和室	
☒ 洋室(LDK12畳)(6畳)				
☒ トイレ			☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ その他(洗面脱衣所)	
☒ 和室(6畳)				
2階			☒ 洋室(6畳)(4.5畳)	
			☐ トイレ ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ その他()	
設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他		
	ガス	☒ プロパンガス ☐ 都市ガス ☐ その他		
	風呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他		
	水道	☒ 上水道 ☐ 井戸 ☐ その他		
	下水	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他		
	トイレ	☒ 水洗(☐ 和式 / ☒ 洋式) ☐ 汲み取り(☐ 和式 / ☐ 洋式)		
	駐車場	☒ あり(2台) ☐ なし		
	庭	☒ あり ☐ なし		
	その他	サンルーム有り		
主要施設等への距離	役所	稲敷市役所 約8.3km	駅	成田線滑川駅 約8.4km
	消防署	いなほ署 約9.0km	バス停	太田谷中 約140m
	警察署/交番	新利根駐在所 約1.1km	スーパー	KASUMI 約2.5km
	病院/診療所	角崎クリニック 約2.7km	小学校	新利根小学校 約1.6km
	郵便局	柴崎郵便局 約1.0km	中学校	新利根中学校 約1.6km
	公民館等	新利根公民館 約1.6km	高校	江戸崎総合高校 約8.7km
	幼稚園/保育園/認定こども園		新利根つばさ幼稚園 約2.7km	

位置図及び間取り図

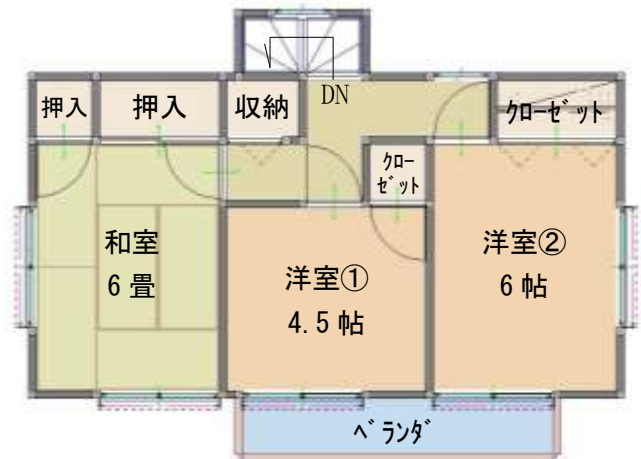


物件No.95 間取り

1階



2階



特記事項

サンルーム及び駐車場にカーポートあり

受付日	令和7年 5月 1日	現地確認日	令和6年 5月 28日
登録日	令和7年 5月 28日	有効期限	令和9年 5月 27日
登録変更日	年 月 日	登録抹消日	年 月 日



外観



玄関



1階洋室



1階ダイニング



2階洋室①



2階洋室②



2階和室



トイレ



浴室



脱衣所



カーポート



キッチン